

a
L'EDITORIAL

L'habitatge i l'energia són drets bàsics

Els habitants de l'àrea metropolitana de Barcelona són els europeus que han de fer un esforç més gran per cobrir la despesa de la llar i els subministraments que hi van associats: l'aigua, la llum i el gas. Gairebé el 43% dels barcelonins que viuen de lloguer han de destinar més del 40% dels seus ingressos a cobrir el cost de l'habitatge i els subministraments, quan a la Unió Europea la mitjana és del 28%. Aquestes dades, presentades ahir per l'Observatori Metropolità de l'Habitatge de Barcelona, demostren que la vivenda s'està convertint en un problema de gran magnitud que afecta sobretot els joves i està provocant ja moviments de població, que és expulsada del seu lloc d'origen cap a barris o ciutats més barates.

Segons dades del 2016, les famílies que viuen de lloguer a Barcelona

destinen una mitjana de 824 euros a pagar l'habitatge i els serveis bàsics, una xifra que baixa lleugerament, fins als 818, en el cas dels que paguen una hipoteca. "Ja torna a sortir més a compte comprar que llogar", afirma el vicepresident de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) i responsable d'Habitatge, Antonio Balmón.

Els barcelonins són els europeus que destinen més ingressos a pagar l'habitatge i els subministraments

Això és un problema greu perquè el mercat immobiliari necessita un parc de lloguer prou competitiu per equilibrar les diferents necessitats dels ciutadans. Això ho saben des de fa temps els gestors de ciutats europees com Viena o Berlín, que compten amb un important parc d'habitatge de lloguer públic, cosa que els permet

moderar efectes perniciosos com ara les bombolles que cíclicament genera el mercat. Però qualsevol política d'habitatge ha d'anar més enllà i abastar també els serveis bàsics. Precisament, la Taula del Tercer Sector va denunciar ahir que la despesa energètica ha crescut en els últims anys un 40%. Si l'any 2008 una família catalana pagava de mitjana 1.566 euros en energia, el 2018 ja són 2.238 euros. Aquests preus condemnen molts ciutadans a haver-ne de prescindir parcialment, i els porten a una alimentació o higiene (aigua calenta) deficientes. L'administració ha d'arbitrar un sistema perquè cap família hagi de passar fred o patir talls d'energia. L'any 2007 es va signar el Pacte Nacional per l'Habitatge entre tots els actors socials i polítics, i ha sigut un fracàs. Potser ha arribat l'hora de renovar-lo sobre noves bases.

L'APUNT

Fills perfectament maleducats

Un dels articles que més lectures ha tingut de la història de l'ARA és una entrevista de Lara Bonilla a la periodista Eva Millet. Especialitzada en temes d'educació, Millet va fer diana amb un llibre sobre la "hiperpaternitat". Tots sabem el que és, però ningú de nosaltres ens hi volem reconèixer. Millet recomana que deixem de preguntar-ho tot als nens, perquè una família no és una institució democràtica. La responsabilitat dels pares és, doncs, fer de pares. Dialogant, però sense quedar esclavitzats pels nostres estimats emperadors. L'encert de Millet és recordar-nos on és la justa mesura, el sentit comú, l'equilibri tan desitjat i tan fugaç. Ara Millet ha escrit un nou llibre en què observa els "hipernens" i torna a encertar-la: "Prefereixo que el meu fill digui bon dia i gràcies que no que toqui el piano als 5 anys". Les millors idees tenen sovint aparença d'obvietat. Millet té aquesta capacitat. Posa davant del mirall moltes mares i pares sobreprotectors capaços d'asfixiar els nens procurant la seva perfecció acadèmica, esportiva, física. Aquests hiperpares aconseguen hipofills, adolescents que simulen vides perfectes a Instagram. Paisatges meravellosos, somriures impostats, cabelleres impecables. Si volem fills amb capacitat d'adaptació i resistència a la frustració, els haurem de convertir primer en ciutadans ocupats per ser i no per semblar. Ensenyar-los a respectar-se i respectar. I com que avui neva, que comencin per fotografiar el voltant i no fer-se una selfie.



ESTHER VERA
DIRECTORA

ANTHONY GARNER



Compromís Empreses. Treballar com si fóssim un.
Descobreix tots els nostres compromisos a bancsabadell.com/acompanyarte o en la teva oficina més pròxima.

B Sabadell
Ser on siguis

Marc López & Rafa Nadal
(campions olímpics de dobles)



Document publicitari